

Mettez  
votre capital  
au travail

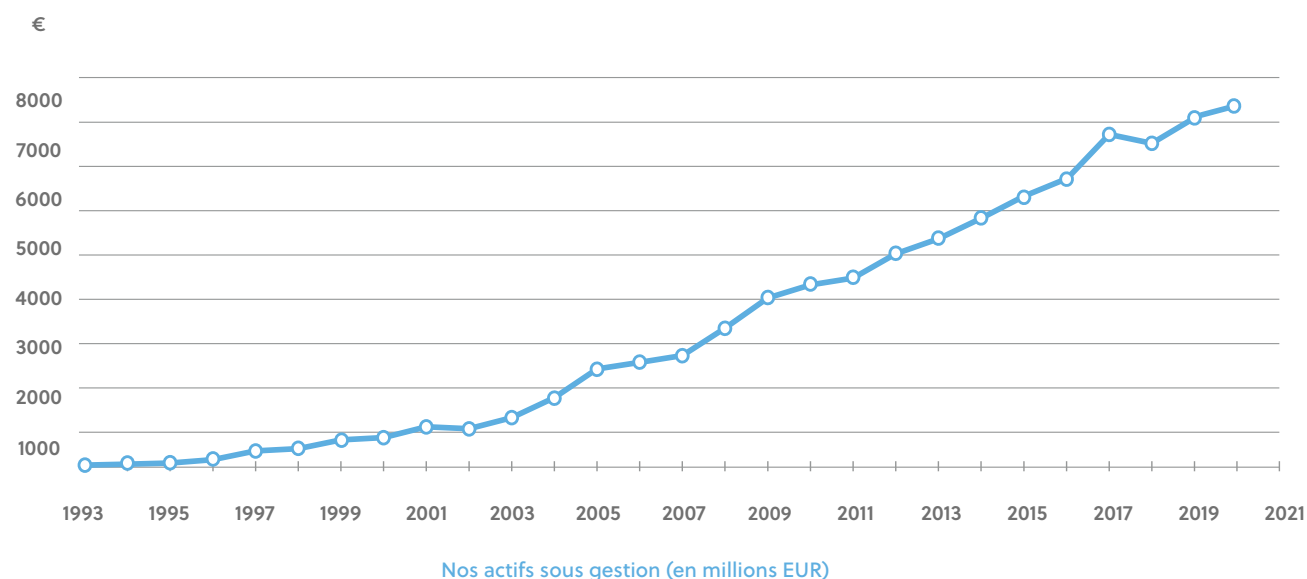
# Qui sommes-nous ?

CapitalatWork Foyer Group S.A. est un acteur européen de la gestion de patrimoine pour des clients privés et professionnels.

Situé en Belgique, au Luxembourg et aux Pays-Bas, CapitalatWork Foyer Group a pour mission d'être votre interlocuteur privilégié en matière de structuration, de transmission et de gestion de votre patrimoine.

Le pôle de gestion gère plus de 8,3 milliards d'EUR (31 décembre 2020) et s'appuie sur la compétence et la motivation de plus de 120 spécialistes à votre disposition :

- ingénieurs patrimoniaux
- conseillers
- gestionnaires
- analystes indépendants



CapitalatWork Foyer Group fait partie du Groupe Foyer S.A.

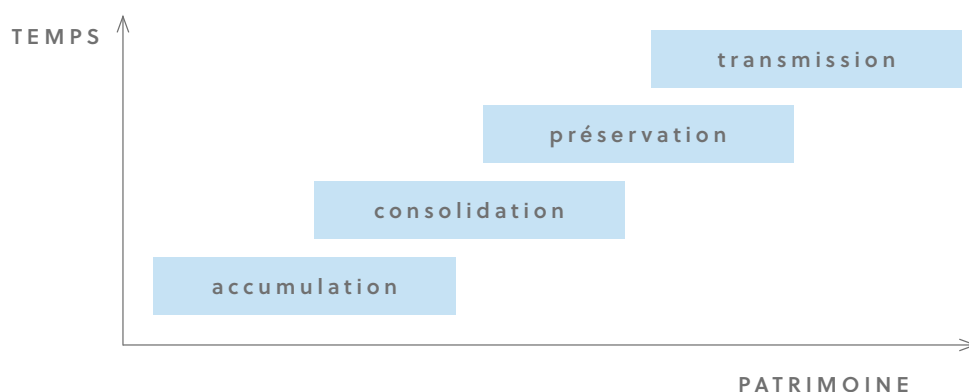
Foyer S.A., fondé en 1922, est un groupe d'assurances établi au Luxembourg.

- environ 1 milliards EUR de fonds propres
- société publique détenue par des actionnaires familiaux
- grande réputation d'intégrité, de prudence et de fiabilité

# L'intérêt du client est notre priorité, à travers nos métiers et services

---

A chaque étape de votre vie, vous serez confronté à de nouvelles situations qui ont un certain impact sur votre patrimoine. CapitalatWork Foyer Group est là pour vous accompagner, vous guider et vous conseiller, et ce à chaque phase de votre vie financière.



## Nous poursuivons une approche à long terme

- Nous gérons votre patrimoine.
- Nous adaptons la gestion aux variations dans votre environnement personnel.
- Nous structurons votre patrimoine global.
- Nous vous conseillons dans le cadre de votre planification successorale.

## Structuration de patrimoine

La gestion de patrimoine va bien plus loin que la gestion des risques ou la recherche de rendement sur un portefeuille constitué. Les contextes juridiques et fiscaux sont également intégrés dans la réflexion globale.

CapitalatWork possède, au sein de sa propre équipe de juristes et fiscalistes, l'expérience et la connaissance nécessaires pour guider ses clients dans la structuration complète de leur patrimoine. Ces spécialistes travaillent également en étroite collaboration avec des conseillers externes.

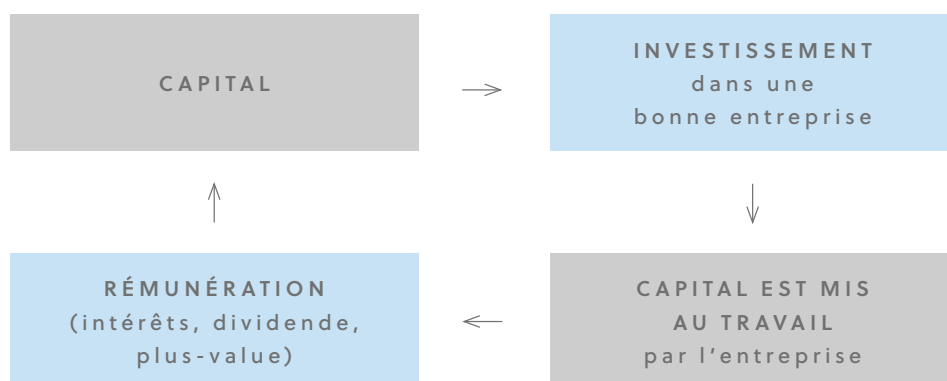
Non seulement en matière de planification fiscale ou successorale, mais aussi dans le cadre du droit des régimes matrimoniaux et de la transmission d'une entreprise familiale, CapitalatWork vous offre un service sur mesure.

Pour ce faire, au sein de chaque bureau de CapitalatWork, un spécialiste en planification financière se tient à disposition de nos clients.

# Notre cycle d'investissement

---

Investir signifie fournir du capital aux entreprises (ou gouvernements). Ceci sous forme d'actions ou d'obligations. La rémunération que vous obtiendrez, consiste en intérêts, dividendes ou plus-values sur vos investissements.



## La philosophie d'investissement

Tous nos efforts se concentrent sur la préservation et la croissance du patrimoine de nos clients en recherchant:

- des rendements au dessus de la moyenne,
- des risques en dessous de la moyenne.

Nous sommes convaincus que ces buts peuvent être atteints en investissant d'une manière consistante dans la valeur:

- par la détention d'avoirs d'investissement de haute qualité.
- achetés à un prix intéressant.

En investissant, nous nous basons sur nos analyses approfondies des sociétés et nous nous concentrons sur celles qui se traitent à un prix considérablement inférieur à leur valeur intrinsèque. Ceci nous permet de profiter, à long terme, de leur réappréciation inévitable.

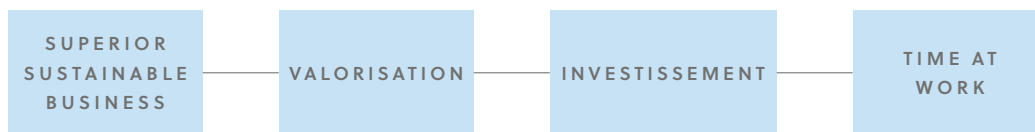
Nous ne spéculons pas, nous investissons!

Price is what you pay,  
value is what you get.

# De l'allocation d'actifs...

---

Inspirés par les économistes Benjamin Graham (1894-1976) et Warren Buffet (1930-\*), nous avons adopté et développé un concept structuré, basé sur la stratégie d'investissement dans la valeur. Notre processus d'investissement se déroule en 4 étapes:



## 1. La recherche de business supérieur et durable

Pour CapitalatWork, une entreprise supérieure et durable s'apparente à une société capable de générer d'importants cash flows libres sur le long terme et présentant une structure bilantaire solide.

En outre, à cette approche quantitative vient s'ajouter notre analyse qualitative. Nous sommes à la recherche d'avantages concurrentiels tels qu'un management fort, de fortes barrières à l'entrée, la transparence et un avantage compétitif durable.

## 2. Valorisation

Nous avons développé notre propre modèle de valorisation, basé sur les cash flows futurs, grâce auquel nous déterminons si les actions d'une entreprise de qualité supérieure sont actuellement valorisées à un niveau tel qu'il devient intéressant d'en acquérir.

De même, via une analyse complète du bilan, nous évaluons si les obligations émises par la société présentent un intérêt en termes de placements à revenus fixes.

## 3. Composition de portefeuille

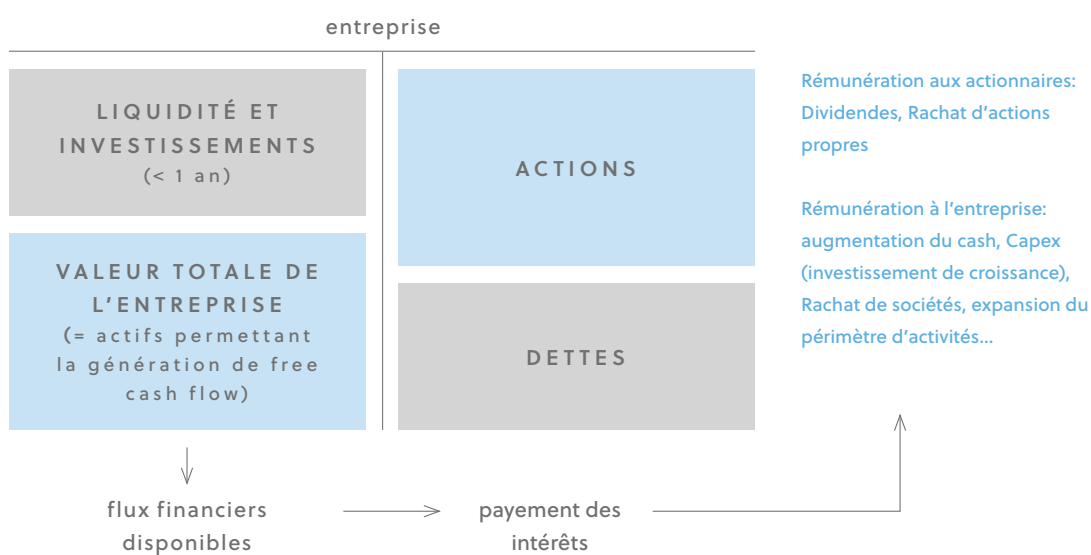
Sur base d'une sélection d'actifs de type « bottom-up », nous confectionnons un portefeuille qui se veut compact, mais bien réparti, en accord avec le profil de risque choisi. Ainsi, nous obtenons une diversification mondiale, tant au travers des pays qu'au travers des secteurs d'activité.

## 4. Temps au travail

La revalorisation est un processus qui peut parfois prendre du temps. Il est important de rester ferme et patient. Nous ne nous laissons pas guider par les sentiments du marché, mais nous les utilisons à notre avantage : l'accroissement avisé d'une position après une correction sur cette valeur ou encore la prise de bénéfices lorsque le cours de bourse a atteint un certain seuil.

# ... à la sélection de valeurs

Investir en bourse n'est pas spéculer : nous sélectionnons des entreprises développant un modèle de croissance sain et durable. Un investissement dans une entreprise est seulement pris en considération si, à travers notre méthode de valorisation, elle prouve sa capacité de dégager des flux financiers nécessaires au remboursement de la dette (obligations) puis à la rémunération de l'actionnaire.



L'idée d'investir dans des sociétés dont le prix des actions est inférieur à leur valeur intrinsèque et de bénéficier de l'inévitable réévaluation est très simple à comprendre mais plus difficile à mettre en pratique. Cela exige une certaine dose de patience de la part de l'investisseur. Le temps au travail, c'est savoir aller à l'encontre des réactions instinctives, des croyances du marché et ignorer, voire profiter des corrections inévitables et souvent sévères.

Tels sont les obstacles qui se dressent sur le chemin de la performance des portefeuilles.

There is no secret to success. It is the result of hard work, preparation, and learning from failure.

# Préserver et accroître votre capital

---

## Notre philosophie de travail

- Nous analysons votre patrimoine existant sur base de votre situation.
- Nous établissons ensemble une stratégie d'avenir pour la pérennité de votre capital.
- Pour chaque moment de votre vie, nous adaptons vos placements sur base de l'évolution de vos besoins et contraintes personnelles.

## Nos valeurs

### **Indépendance :**

- absence de conflit d'intérêt,
- analyses internes et autonomes des investissements.

### **Transparence :**

des investissements et de la tarification simple et avantageuse.

### **Objectivité :**

l'application d'une stratégie d'investissement saine, cohérente et reconnue historiquement.

### **Simplicité :**

un engagement dans des concepts clairs et transparents.

### **Sécurité :**

une philosophie de gestion prudente et consistante des avoirs de nos clients. Nos gestionnaires sont soumis à des règles strictes et nous ne travaillons qu'avec des contreparties renommées.

### **Discrétion :**

ancrée dans la culture interne de notre entreprise.

## Notre concept

Le nom CapitalatWork Foyer Group découle de notre stratégie d'investissement : l'investissement dans la valeur. Nous réconcilions les valeurs Capital et Travail: votre travail a généré du capital et ce capital sera remis au travail dans des entreprises de bonne qualité.

— **ANTWERP**

Léon Stynenstraat 75  
B-2000 Antwerpen  
+32 3 287 38 40  
+32 3 239 76 48  
info@capitalatwork.be

— **BRUSSELS**

Avenue de la Couronne 153  
B-1050 Brussel  
+32 2 673 77 11  
+32 2 673 55 99  
info@capitalatwork.be

— **GHENT**

Soenenspark 58/101  
B-9051 Sint-Denijs-Westrem  
+32 9 321 73 40  
+32 9 221 09 04  
info@capitalatwork.be

— **COURTRAY**

Doorniksesteenweg 61  
B-8500 Kortrijk  
+32 56 23 95 40  
+32 56 23 95 49  
info@capitalatwork.be

— **LOUVAIN-LA-NEUVE**

Axisparc  
Rue Fond Cattelain 5  
B-1435 Mont-Saint-Guibert  
+32 10 23 74 00  
info@capitalatwork.be

— **BREDA**

Bijster 16  
NL-4817 HX Breda  
+31 76 523 70 50  
+31 76 523 70 51  
info@capitalatwork.nl

— **LUXEMBOURG**

12, rue Léon Laval  
L-3372 Leudelange  
+352 437 43 6000  
+352 31 41 60  
info@capitalatwork.lu